Protokół Nr XXVI/2021

**z obrad XXVI sesji Rady Miasta Stoczek Łukowski**

**z dnia 29 kwietnia 2021 roku**

Obrady trwały od godziny 14.00 do godziny 15.10.

**W obradach udział wzięli:**

1. Pan Marcin Sentkiewicz – Burmistrz Miasta
2. Pani Hanna Domańska-Celej – Sekretarz Miasta
3. Pani Ewa Soćko – Skarbnik Miasta

Na sesji według listy obecności obecnych było 15 radnych.

**Pkt. 1**

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta otwierając obrady XXVI sesji Rady Miasta powitał wszystkich zebranych i stwierdził, że na stan 15 radnych obecnych jest 15 radnych, co stanowi quorum i uchwały podjęte w dniu dzisiejszym będą posiadały moc prawną.

Pkt. 2

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta przedstawił porządek obrad XXVI sesji Rady Miasta, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXV sesji Rady Miasta.
4. Informacja Burmistrza Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta i działalności w okresie od poprzedniej sesji.
5. Podjęcie uchwały Nr XXVI/168/2021 w sprawieustanowienia i zasad używania symboli miasta Stoczek Łukowski.
6. Podjęcie uchwały Nr XXVI/169/2021 w sprawie zmiany Statutu Miasta Stoczek Łukowski.
7. Podjęcie uchwały Nr XXVI/170/2021 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oraz prawa własności budynku.
8. Podjęcie uchwały Nr XXVI/171/2021 w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej.
9. Podjęcie uchwały Nr XXVI/172/2021 w sprawie zmian budżetu miasta na 2021 rok.
10. Podjęcie uchwały Nr XXVI/173/2021 zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Zakładu Budżetowego o nazwie Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Stoczku Łukowskim.
11. Podjęcie uchwały Nr XXVI/174/2021 zmieniającej Akt o utworzeniu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Stoczku Łukowskim.
12. Informacja dotycząca utrzymania czystości i porządku w mieście Stoczek Łukowski.
13. Informacja dotycząca bezrobocia w mieście.
14. Ocena zasobów pomocy społecznej za rok 2020 Miasta Stoczek Łukowski.
15. Informacja o pismach wpływających do Rady Miasta.
16. Wnioski stałych Komisji Rady Miasta.
17. Realizacja wniosków zgłaszanych przez Komisje Rady Miasta na poprzedniej sesji.
18. Wolne wnioski.
19. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miasta zapytał czy radni zgłaszają jakieś poprawki do proponowanego porządku obrad?

- Radni nie zgłosili poprawek do proponowanego porządku obrad.

- Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne porządek obrad XXVI sesji Rady Miasta Stoczek Łukowski.

- Za przyjęciem porządku obrad XXVI sesji Rady Miasta głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

**Porządek obrad XXVI sesji Rady Miasta Stoczek Łukowski został przyjęty jednogłośnie.**

Pkt. 3

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zapytał czy radni wnoszą uwagi do protokołu z obrad XXV sesji Rady Miasta?

- Radni nie zgłosili uwag do protokołu z obrad XXV sesji Rady Miasta.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne przyjęcie protokołu z obrad XXV sesji Rady Miasta Stoczek Łukowski.

- Za przyjęciem protokołu z obrad XXV sesji Rady Miasta głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

**Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.**

Protokół z obrad XXIV sesji Rady Miasta został przyjęty jednogłośnie.

**Pkt. 4**

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zapytał czy radni mają jakieś pytania do „Informacji Burmistrza Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta i działalności w okresie od poprzedniej sesji”?

- Radni nie zgłosili dodatkowych zapytań do informacji Burmistrza Miasta.

**Pkt. 5**

- Pani Hanna Domańska-Celej – Sekretarz Miasta przedstawiła projekt uchwały Nr XXVI/168/2021 w sprawie ustanowienia i zasad używania symboli miasta Stoczek Łukowski.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Przewodniczących Komisji o zaopiniowanie wyżej przedstawionego projektu uchwały.

1. Pani Danuta Żebrowska – Komisja Kulturalno – Oświatowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
2. Pan Krzysztof Pazura – Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
3. Pan Janusz Rosa – Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję na temat przedmiotowej uchwały.

- Dyskusji nie przeprowadzono.

- Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały Nr XXVI/168/2021 w sprawie ustanowienia i zasad używania symboli miasta Stoczek Łukowski.

**Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.**

**Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała Nr XXVI/168/2021 w sprawie ustanowienia i zasad używania symboli miasta Stoczek Łukowski** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**Pkt. 6**

- Pani Hanna Domańska-Celej – Sekretarz Miasta przedstawiła projekt uchwały Nr XXVI/169/2021 w sprawie zmiany Statutu Miasta Stoczek Łukowski.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Przewodniczących Komisji o zaopiniowanie wyżej przedstawionego projektu uchwały.

1. Pani Danuta Żebrowska – Komisja Kulturalno – Oświatowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
2. Pan Krzysztof Pazura – Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
3. Pan Janusz Rosa – Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję na temat przedmiotowej uchwały.

- Dyskusji nie przeprowadzono.

- Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały Nr XXVI/169/2021 w sprawie zmiany Statutu Miasta Stoczek Łukowski.

**Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.**

**Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała Nr XXVI/169/2021 w sprawie zmiany Statutu Miasta Stoczek Łukowski** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**Pkt. 7**

- Pani Hanna Domańska-Celej – Sekretarz Miasta przedstawiła projekt uchwały Nr XXVI/170/2021 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oraz prawa własności budynku.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Przewodniczących Komisji o zaopiniowanie wyżej przedstawionego projektu uchwały.

1. Pani Danuta Żebrowska – Komisja Kulturalno – Oświatowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
2. Pan Krzysztof Pazura – Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
3. Pan Janusz Rosa – Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję na temat przedmiotowej uchwały.

- Dyskusji nie przeprowadzono.

- Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały Nr XXVI/170/2021 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oraz prawa własności budynku.

**Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.**

**Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała Nr XXVI/170/2021 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oraz prawa własności budynku** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**Pkt. 8**

- Pani Ewa Soćko – Skarbnik Miasta przedstawiła projekt uchwały Nr XXVI/171/2021 w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Przewodniczących Komisji o zaopiniowanie wyżej przedstawionego projektu uchwały.

1. Pani Danuta Żebrowska – Komisja Kulturalno – Oświatowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
2. Pan Krzysztof Pazura – Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
3. Pan Janusz Rosa – Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję na temat przedmiotowej uchwały.

- Dyskusji nie przeprowadzono.

- Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały Nr XXVI/171/2021 w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej.

**Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.**

**Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała Nr XXVI/171/2021 w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**Pkt. 9**

- Pani Ewa Soćko – Skarbnik Miasta przedstawiła projekt uchwały Nr XXVI/172/2021 w sprawie zmian budżetu miasta na 2021 rok. Przedstawiła również propozycje zmian, które zaistniały od momentu przekazania radnym materiałów na dzisiejszą sesję.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Przewodniczących Komisji o zaopiniowanie wyżej przedstawionego projektu uchwały.

1. Pani Danuta Żebrowska – Komisja Kulturalno – Oświatowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
2. Pan Krzysztof Pazura – Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
3. Pan Janusz Rosa – Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję na temat przedmiotowej uchwały.

- Dyskusji nie przeprowadzono.

- Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały Nr XXVI/172/2021 w sprawie zmian budżetu miasta na 2021 rok.

**Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.**

**Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała Nr XXVI/172/2021 w sprawie zmian budżetu miasta na 2021 rok** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**Pkt. 10**

- Pani Hanna Domańska-Celej – Sekretarz Miasta przedstawiła projekt uchwały Nr XXVI/173/2021 zmieniający uchwałę w sprawie utworzenia Zakładu Budżetowego o nazwie Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Stoczku Łukowskim. Poinformowała, że zakład utworzony został w 1999 roku i wtedy też zakładowi został nadany statut. Od tego czasu statut MZGK zmieniany był sześciokrotnie. W związku z tym Kierownik zakładu wystąpił o uporządkowanie sprawy i uchwalenie jednolitego tekstu statutu.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Przewodniczących Komisji o zaopiniowanie wyżej przedstawionego projektu uchwały.

1. Pani Danuta Żebrowska – Komisja Kulturalno – Oświatowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
2. Pan Krzysztof Pazura – Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
3. Pan Janusz Rosa – Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję na temat przedmiotowej uchwały.

- Dyskusji nie przeprowadzono.

- Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały Nr XXVI/173/2021 zmieniający uchwałę w sprawie utworzenia Zakładu Budżetowego o nazwie Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Stoczku Łukowskim.

**Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.**

**Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała Nr XXVI/173/2021 zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Zakładu Budżetowego o nazwie Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Stoczku Łukowskim** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**Pkt. 11**

- Pani Hanna Domańska-Celej – Sekretarz Miasta przedstawiła projekt uchwały Nr XXVI/174/2021 zmieniający Akt o utworzeniu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Stoczku Łukowskim.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zwrócił się do Przewodniczących Komisji o zaopiniowanie wyżej przedstawionego projektu uchwały.

1. Pani Danuta Żebrowska – Komisja Kulturalno – Oświatowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
2. Pan Krzysztof Pazura – Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.
3. Pan Janusz Rosa – Komisja Gospodarczo – Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt przedmiotowej uchwały.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta otworzył dyskusję na temat przedmiotowej uchwały.

- Dyskusji nie przeprowadzono.

- Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały Nr XXVI/174/2021 zmieniający Akt o utworzeniu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Stoczku Łukowskim.

**Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych, przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.**

**Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.**

**Uchwała Nr XXVI/174/2021 zmieniająca Akt o utworzeniu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Stoczku Łukowskim** została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu.

**Pkt. 12**

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że radni w materiałach na dzisiejszą sesję otrzymali informację dotyczącą utrzymania czystości i porządku w mieście Stoczek Łukowski. Zapytał czy radni mają jakieś dodatkowe pytania do tej informacji?

- Radni nie zgłosili dodatkowych zapytań.

**Pkt. 13**

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że radni w materiałach na dzisiejszą sesję otrzymali informację dotyczącą bezrobocia w mieście Stoczek Łukowski. Zapytał czy radni mają jakieś dodatkowe pytania do tej informacji?

- Radni nie zgłosili dodatkowych zapytań.

**Pkt. 14**

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że radni w materiałach na dzisiejszą sesję otrzymali ocenę zasobów pomocy społecznej za rok 2020 Miasta Stoczek Łukowski. Zapytał czy radni mają jakieś dodatkowe pytania do tej informacji?

- Radni nie zgłosili dodatkowych zapytań.

**Pkt. 15**

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że w okresie od poprzedniej sesji do teczki Przewodniczącego wpłynęło pismo Pani Katarzyny Markiewicz z prośbą o rozważenie możliwości podjęcia przez Radę Miasta uchwały zwalniającej przedsiębiorców branży gastronomicznej z obowiązku wnoszenia opłaty za korzystanie w 2021 roku z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży. W przedmiotowej sprawie skierowana została do Pani Markiewicz odpowiedź Burmistrza Miasta.

Kserokopie pism znajdują się w teczkach stałych komisji Rady Miasta.

**Pkt. 16**

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie wniosków stałych Komisji Rady Miasta zgłoszonych w okresie od poprzedniej sesji.

- Pani Danuta Żebrowska poinformowała, że Komisja Kulturalno – Oświatowa w okresie od poprzedniej sesji nie złożyła żadnych wniosków.

- Pan Krzysztof Pazura poinformował, że Komisja Rewizyjna w okresie od poprzedniej sesji nie złożyła żadnych wniosków.

- Pan Janusz Rosa poinformował, że Komisja Gospodarczo – Budżetowa w okresie od poprzedniej sesji złożyła następujące wnioski:

1. Komisja wnioskuje o zmianę uchwały Nr XVII/86/2016 Rady Miasta Stoczek Łukowski z dnia 8 lipca 2016 roku w sprawie zasad przyznawania i ustalenia wysokości diet dla radnych, w szczególności § 2.
2. Komisja wnioskuje o usunięcie braków w nawierzchni ulic po przeprowadzonych naprawach instalacji wodno – kanalizacyjnej oraz po zimie.

**Pkt. 17**

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że radni otrzymali w materiałach na dzisiejszą sesję pisemną informację dotyczącą realizacji wniosków zgłaszanych przez Komisje Rady Miasta na poprzedniej sesji. Następnie zapytał czy radni mają jakieś dodatkowe pytania do tej informacji?

- Radni nie złożyli dodatkowych zapytań.

**Pkt. 18**

- Pan Andrzej Wątroba podziękował Burmistrzowi Miasta za wykonywane prace związane z poprawą ogrodzenia parku miejskiego. Należy stwierdzić, że w końcu wjazd do naszego miasta będzie wyglądać okazale. Ponadto przy wjazdach do miasta ustawione zostały bardzo ładne „witacze”, za które należą się słowa uznania dla Burmistrza.

- Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że w dniu 3 maja br. o godzinie 10.30 w naszym kościele parafialnym odbędzie się msza święta za ojczyznę. Z tej też okazji Przewodniczący zaprosił wszystkich radnych do wzięcia udziału we mszy świętej.

- Pan Marcin Sentkiewicz – Burmistrz Miasta podziękował Panu Andrzejowi Wątroba za złożone pochwały. Burmistrz podziękował jednocześnie całej Radzie Miasta za okazywaną pomoc. Wspólne działania prowadzą do poprawy życia i wizerunku naszego miasta. Należy podkreślić, że przyszłość naszego miasta jest bardzo stabilna. Należy mieć nadzieję, że efekty tego będą widoczne już niebawem. Budżet inwestycyjny wynosi obecnie 3 mln. 700 tys. zł. Są to dość pokaźne środki, a należy zaznaczyć, że do wykonywanych inwestycji nie planuje się zaciągnięcia kredytów. Jeżeli chodzi o witacze, to koszt ich wykonania wyniósł 32 tys. zł, z czego z budżetu miasta wydatkowano jedynie 6 tys. zł. Pozostałe środki pochodziły od sponsorów. Burmistrz zaznaczył również, że w dniu dzisiejszym ogłoszony został przetarg na termomodernizację Przedszkola. Zobaczymy jaka będzie kwota tego zadania po odbytym przetargu. Wyjaśnił także, że niedługo ruszą prace związane z modernizacją targowiska miejskiego. Wyłoniony został już wykonawca tej inwestycji. Pojawiły się jednak pewne problemy z tym zadaniem. Wykonawca prosi o zwiększenie środków na modernizację targowicy. Nie ma jednak możliwości prawnych aby takie środki zwiększyć. Ponadto na początku bieżącego roku złożone zostały do Funduszy Dróg Samorządowych dwa wnioski drogowe. Dotyczą one budowy ulicy Kanałowej i ulicy Letniej. Niestety w pierwszej turze nie udało się pozyskać środków na te zadania. Nasze wnioski umieszczone zostały na liście rezerwowej. Jest realna szansa, że środki na te inwestycje uda się pozyskać. Prowadzone są też prace nad wykonaniem zadania związanego z ciągiem pieszo – jezdnym wraz z oświetleniem w parku miejskim. Oczywiście w pierwszej kolejności muszą zostać wykonane plany. Być może w przyszłym roku to zadanie udałoby się zrealizować. Razem z ciągiem pieszo – jezdnym wykonana byłaby zewnętrzna siłownia oraz mini plac zabaw. Do tego zadaszona byłaby część taneczna budynku. Jest również szansa na zrobienie inwestycji na ulicy Nowoprojektowanej. Rada Powiatu Łukowskiego podjęła decyzję o zmianie kategorii tej drogi na drogę gminną. Wówczas Miasto stanie się zarządcą tej drogi i w dalszej kolejności wystąpi o dofinansowanie tego zadania. Starosta Łukowski zapewnił o przekazaniu części środków na ten cel. Burmistrz poinformował także, że w maju br. wybiera się na rozmowy z Ministrem Przemysławem Czarnkiem w sprawie dofinansowania budowy parku sportu. W dniu jutrzejszym w naszym mieście gościł będzie Pan Piotr Patkowski – Wiceminister Finansów. To dzięki tej osobie Powiat Łukowski otrzymał środki na remont przychodni zdrowia w naszym mieście. Do tego kwota 550 tys. zł trafiła na takie zadania jak termomodernizacja przedszkola i targowicy miejskiej. Burmistrz złożył też wniosek na stołówkę szkolną. Wartość tego wniosku wynosi ponad 120 tys. zł. Miastu udało się również uzyskać środki finansowe na projekt „Czas Seniora”. Jest to największy projekt miękki, na który udało się pozyskać dofinansowanie w wysokości ponad 700 tys. zł. Wartość całego projektu wynosi ponad 830 tys. zł. Miasto otrzyma także środki na drogę dojazdową od ulicy Dwernickiego do firmy „Akros”. W najbliższym czasie podpisana zostanie umowa na to zadanie. Inwestycja ta zostanie wykonana etapami. Być może przez okres dwóch lat uda się to zadanie w całości wykonać. Ponadto w najbliższym czasie ruszą prace drogowe na łączniku od ulicy 1 Maja do ulicy Dwernickiego oraz na ulicy Poprzecznej. W miesiącu maju Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej rozpocznie prace budowlane na ulicy Wiśniowej, a następnie na łączniku od ulicy 1 Maja do ulicy Dwernickiego i ulicy Poprzecznej.

- Pan Krzysztof Pazura zapytał czym kierowała się Rada Powiatu podejmując uchwałę o przekazaniu ulicy Nowoprojektowanej naszemu Miastu?

- Pan Marcin Sentkiewicz – Burmistrz Miasta wyjaśnił, że sam wielokrotnie namawiał Starostę Łukowskiego do wykonania inwestycji na ulicy Nowoprojektowanej. Starostwo realizuje jednak o wiele większe zadania. Inwestycja na tej ulicy byłaby za małym przedsięwzięciem dla Powiatu. Dlatego też Miasto złożyłoby projekt na dofinansowanie tego zadania. Starosta Łukowski zadeklarował również pomoc w dofinansowaniu zadania związanego z budową parku sportu.

- Pan Bogdan Kania zapytał czy Burmistrz rozważał utworzenia w naszym mieście żłobka dla najmłodszych dzieci?

- Burmistrz Miasta poinformował, że na dzień dzisiejszy Miasta nie stać jest na utworzenie żłobka. Nie jest problemem wybudowanie żłobka ponieważ na ten cel można uzyskać dofinansowanie nawet do 85%. Problemem zaś jest jego dalsze utrzymanie. Gdyby w mieście powstała ogromna firma zatrudniająca wiele osób, to wówczas z podatku tej firmy Miasto mogłoby żłobek utrzymać. W obecnej chwili, przy obecnym budżecie jest to jednak niemożliwe. Mieszkańcy miasta mają możliwość dowiezienia swoich dzieci do żłobków w miejscowościach sąsiednich. Przykładem może być tu żłobek w Gminie Stoczek Łukowski czy w Gminie Wodynie. Na pewno pilniejszym zadaniem dla naszego miasta jest modernizacja oczyszczalni ścieków.

- Pani Danuta Żebrowska poprosiła Burmistrza Miasta o informacje dotyczące trwających negocjacji z Panią Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej przy ulicy Witosa, związanych z nabyciem nieruchomości przy ulicy Witosa. Uchwała w tej sprawie została przyjęta przez Radę Miasta na dzisiejszej sesji. Zapytała na jakim etapie są te negocjacje oraz jak ta sprawa wygląda pod względem prawnym?

- Pan Marcin Sentkiewicz – Burmistrz Miasta wyjaśnił, że trwają rozmowy z Panią Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej odnośnie kotłowni przy ulicy Witosa. Sprawa ta ciągnie się już od wielu lat i jest realna szansa na to, że Miasto zakupi przedmiotową nieruchomość, a następnie sprzeda ją deweloperowi. Temat ten jest jednak dość mocno skomplikowany pod względem prawnym. Ustalenia, które zapadły z Panią Prezes nie mogą być zrealizowane w uzgodnionej formie. Potwierdziła to również Pani Notariusz z Łukowa, która stwierdziła, że nie wyda aktu notarialnego ponieważ uważa, że przedmiotowa nieruchomość powinna być Miastu bezpłatnie zwrócona. Miasto zaś powinno wypłacić Spółdzielni Mieszkaniowej ¼ kwoty zadośćuczynienia. Po przeprowadzonej wycenie ustalono, że kwota dla spółdzielni musi wynieść około 100 tys. zł. Miasto wtedy wykupiłoby tę nieruchomość. Spółdzielnia zaś domaga się kwoty ponad 200 tys. zł tj. tyle ile wynosi wartość samego gruntu. Prawo jednak jasno określa, że takich działań Burmistrz podjąć nie może. Trzeba będzie więc wypracować wspólne stanowisko. Należy podkreślić też, że Spółdzielnia Mieszkaniowa może sama dokonać sprzedaży tej nieruchomości. Wówczas pozostawiłaby sobie kwotę ponad 200 tys. zł, którą się domaga, a pozostałe środki uzyskane w przetargu zostałyby przekazane Miastu. Przez moment wydawało się, że propozycja ta jest bardzo interesująca. Sprzeciw złożyła jednak Regionalna Izba Obrachunkowa. Okazało się, że mimo tego, że działka nie jest własnością Miasta, to Miasto na swoim stanie posiada ten majątek w wysokości prawie 600 tys. zł. Gdyby nawet Spółdzielnia przekazała Miastu takie środki, to co wtedy Miasto ma zrobić ze swoim majątkiem skoro został on sprzedany? Problemów w tej sprawie jest bardzo dużo. Z pewnością trzeba postępować zgodnie z prawem. Nie ma też sensu toczyć w tej sprawie postępowań sądowych ponieważ trwałyby one latami. Burmistrzowi bardzo zależy na pozytywnym załatwieniu przedmiotowej sprawy. Przede wszystkim doprowadziłoby to do tego, że budynek, który jest w bardzo złym stanie, byłby wyburzony. Ponadto, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, na tym terenie mogłyby powstać nowe bloki wielorodzinne, co jest dla naszego miasta bardzo istotne głównie ze względu na jego dalszy rozwój. Sama wycena tej nieruchomości wyniosła 600 tys. zł. Sprawa jest na pewno pilna ale i trudna do rozwiązania. Na pewno dalsze rozmowy w tej sprawie będą prowadzone.

**Pkt. 19**

Wobec wyczerpania porządku obrad Pan Krzysztof Szczepańczyk – Przewodniczący Rady Miasta zamknął obrady XXVI sesji Rady Miasta Stoczek Łukowski.

 Przewodniczący Rady Miasta

 Krzysztof Szczepańczyk

Protokołował:

Zbigniew Drosio